Commune de

Château-sur-Epte

PLAN LOCAL D'URBANISME

Plan de zonage n°2/2

1:2 000

Vu pour être annexé à la délibération du 17/02/2017
approuvant les dispositions du Plan Local d'Urbanisme.

Fait à Château-sur-Epte,
Le Maire,

ARRETE LE : 24/02/2017
APPROUVE LE : XX/XX/XXXX

Etude réalisée par

Environnement Conseil
Urbanisme Environnement Communication

agence Nord
ZAC du Chevallement
5 rue des Molettes
59286 Roost-Warendin
Tél. : 03 27 97 36 39

agence Est (siège social)
Espace Sainte-Croix
6 Place Sainte-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. : 03 26 64 05 01

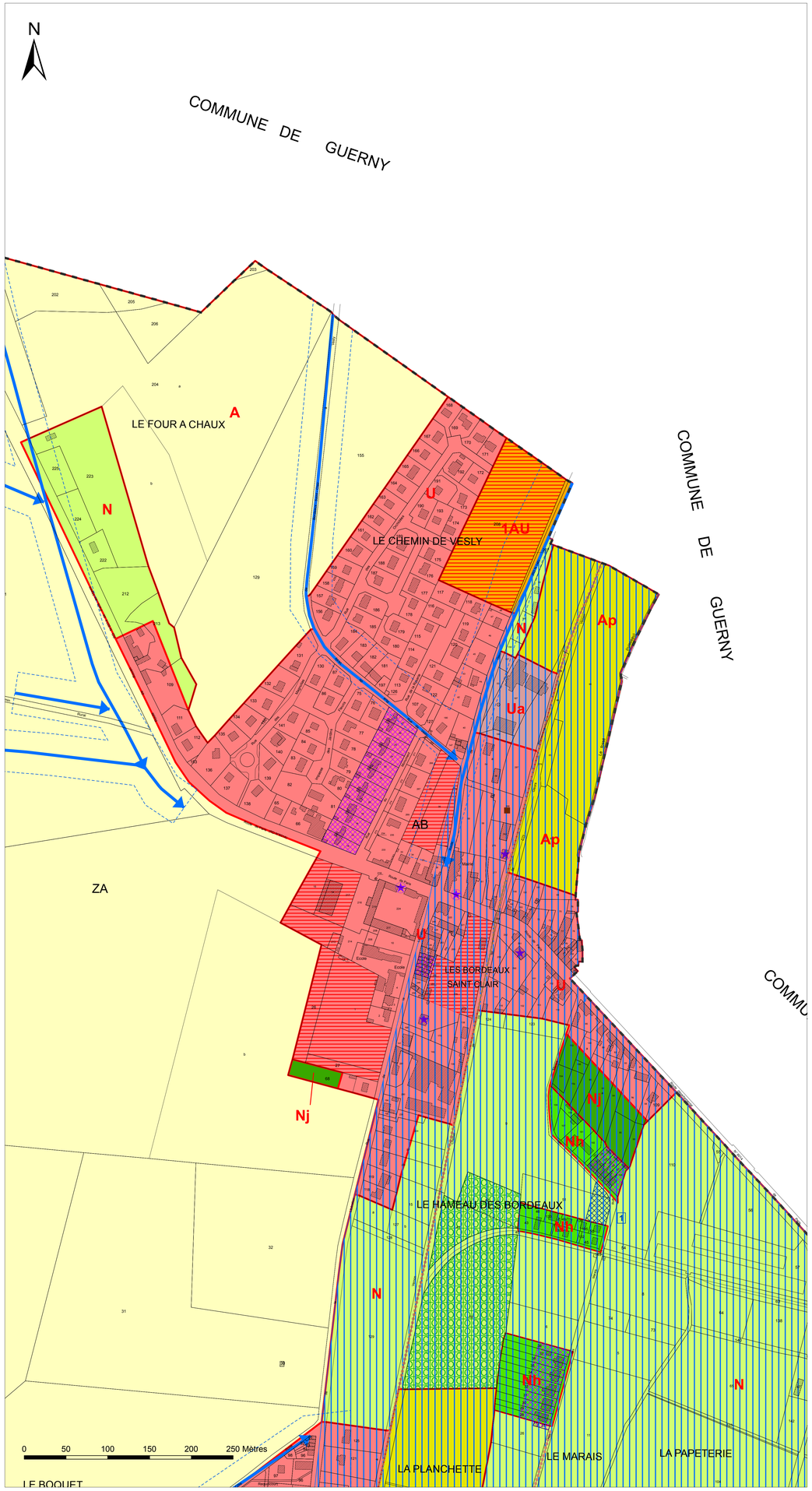
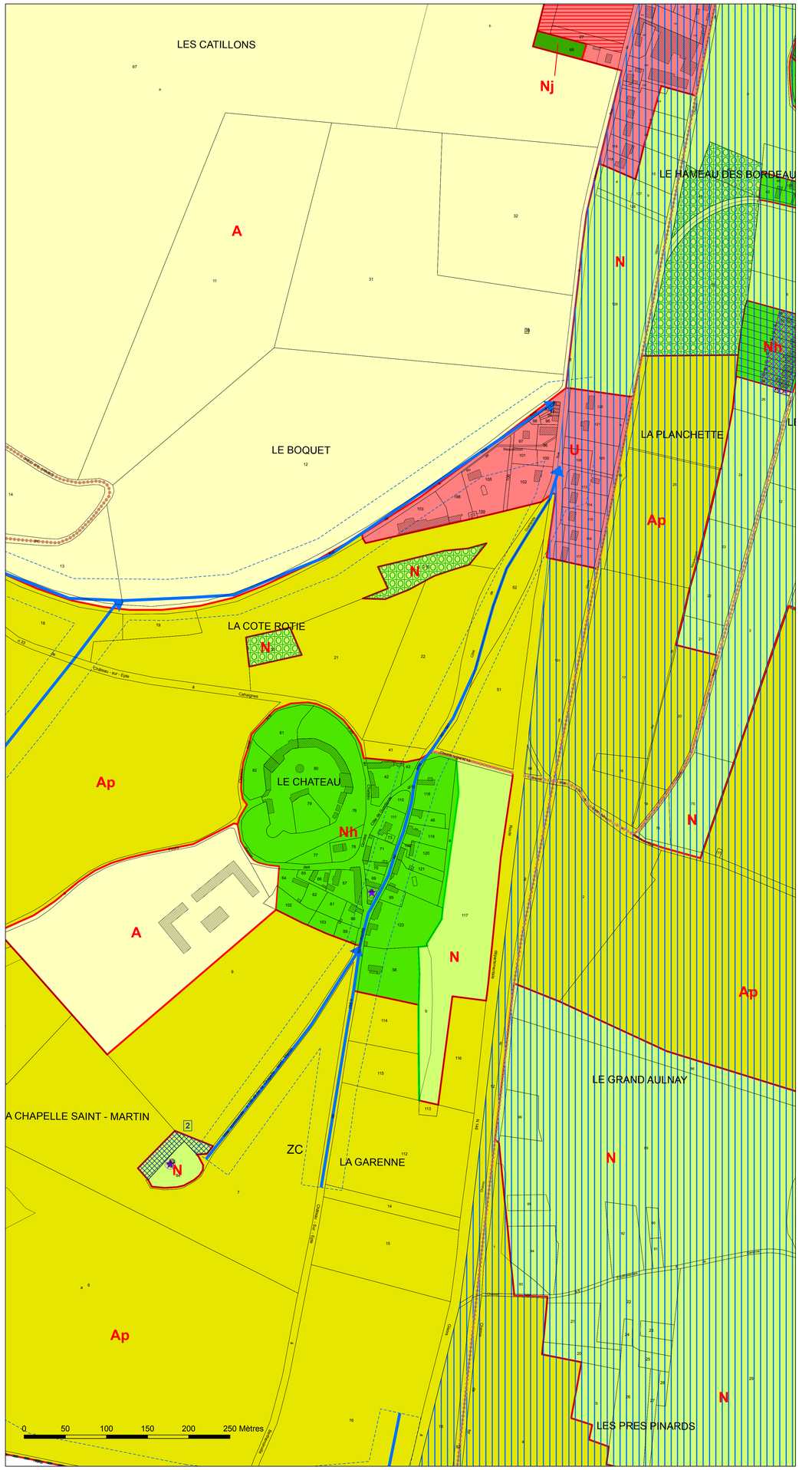
agence Ouest
Parc d'Activités Le Long Buisson
380 rue Clément Ader - Bât. 1
27290 Le Viel-Evreux
Tél. : 02 32 32 53 28

www.auddice.com

Groupe auddicé

Légende

- Elément identifié au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme (haie ...)
- Elément identifié au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme (bâti : porche, maison de la gare, maison de caractère, corons ...)
- Elément identifié au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme (bâti : porche, maison de la gare, maison de caractère, corons ...)
- Emplacement réservé
- Secteurs faisant l'objet d'Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Espace soumis au risque d'inondation (Source : DDTM de l'Eure)
- Espace boisé classé au titre de l'article L130-1 du Code de l'Urbanisme
- Axe de ruissellement avec périmètre du PPRI
- Identification des continuités douces au titre de l'article L151-38 du Code de l'Urbanisme
- Construction manquante au cadastre

- U : Zone urbaine
- Ua : Secteur urbain d'activités
- 1AU : Zone à urbaniser à court terme
- A : Zone agricole
- Ap : Secteur agricole protégé
- N : Zone naturelle
- Nh : Secteur naturel d'habitat
- Nj : Secteur naturel de jardin

N°	Surface	Objet	Bénéficiaire
ER n°1	960 m²	Création d'une aire de stationnement et d'un point de collecte de déchets	Commune
ER n°2	1608 m²	Agrandissement du cimetière et création d'un parking	Commune