

Commune de
Château-sur-Epte

PLAN LOCAL D'URBANISME

Plan de zonage n°1/2

1:5 000

Vu pour être annexé à la délibération du 24/02/2017
approuvant les dispositions du Plan Local d'Urbanisme.

Fait à Château-sur-Epte,
Le Maire,

ARRETE LE : 24/02/2017
APPROUVE LE : XX/XX/XXXX

Etude réalisée par

environnement conseil

Urbanisme Environnement Communication

agence Nord

ZAC du Châtenement

5 rue des Moutiers

55086 Nord-Wavrin

Tel : 03 27 97 36 39

agence Est (siège social)

Espace Sainte-Croix

6 Place Sainte-Croix

51000 Châlons-en-Champagne

Tel : 03 26 64 05 01

agence Ouest

Parc d'Activités Le Long Buisson

380 rue Clément Ader - Bât. 1

27500 La Vallée Euse

Tel : 02 32 32 53 28

Groupement

auddicé

www.auddice.com

Légende

Elément identifié au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme (haie ...)

Elément identifié au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme (bâti : porche, maison de la gare, maison de caractère, coronis ...)

Elément identifié au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme (bâti : porche, maison de la gare, maison de caractère, coronis ...)

Emplacement réservé

Secteurs faisant l'objet d'Orientations d'Aménagement et de Programmation

Espace soumis au risque d'inondation (Source : DDTM de l'Eure)

Espace boisé classé au titre de l'article L130-1 du Code de l'Urbanisme

Axe de ruissellement avec périmètre du PPRI

Identification des continuités douces au titre de l'article L151-38 du Code de l'Urbanisme

Construction manquante au cadastre

U : Zone urbaine

Ua : Secteur urbain d'activités

1AU : Zone à urbaniser à court terme

A : Zone agricole

Ap : Secteur agricole protégé

N : Zone naturelle

Nh : Secteur naturel d'habitat

Nj : Secteur naturel de jardin

N°	Surface	Objet	Bénéficiaire
ER n°1	960 m²	Création d'une aire de stationnement et d'un point de collecte de déchets	Commune
ER n°2	1608 m²	Agrandissement du cimetière et création d'un parking	Commune

N

0 100 200 300 400 500 Mètres